

INGENIA



CON CALIDAD  
Y SEGURIDAD  
**CONSTRUIMOS**  
**CONFIANZA**

# ¿QUIÉNES SOMOS?

Una empresa constructora con más de 13 años en el mercado abocada a brindar soluciones constructivas integrales. Ofrecemos los servicios de desarrollo de proyecto ejecutivo, construcción y fiscalización, los cuales llevamos a cabo mediante un equipo multidisciplinario.

Queremos brindar al cliente la tranquilidad de una gestión clara y eficiente, con información continua sobre el proceso de su proyecto. Gracias a este servicio integral, tenemos la oportunidad de acompañarlo en todo momento, buscando siempre brindarle la mejor experiencia.

Nos enfocamos en comprender sus necesidades y expectativas, para entregar un trabajo que esté acorde a ellas. La satisfacción del cliente es la nuestra y su confianza en nuestra empresa, es el motor que nos mueve cada día.

Perseguimos la excelencia, trabajamos con honestidad y nos apoyamos en el respeto, valores que nos ayudan a crecer y a creer en lo que hacemos: construir obras que albergan sueños y futuro.

**13** años de  
experiencia

más de  
**120** proyectos  
concluidos

más de  
**70** clientes  
satisfechos

## Misión

Brindamos soluciones constructivas integrales, haciendo del proceso una buena experiencia.

## Visión

Superarnos continuamente y ser referentes a nivel nacional en el sector de la construcción.


## Valores

Honestidad,  
Respeto y  
Excelencia.

## Política de **calidad**

Buscamos superar las expectativas de nuestros clientes, mejorando continuamente nuestro Sistema de Gestión de la Calidad, cumpliendo los requisitos aplicables, a través de procesos ordenados y eficientes, con colaboradores comprometidos.

Nos mueve construir un país mejor,  
con nuestros valores y nuestra visión  
como sólidos cimientos.





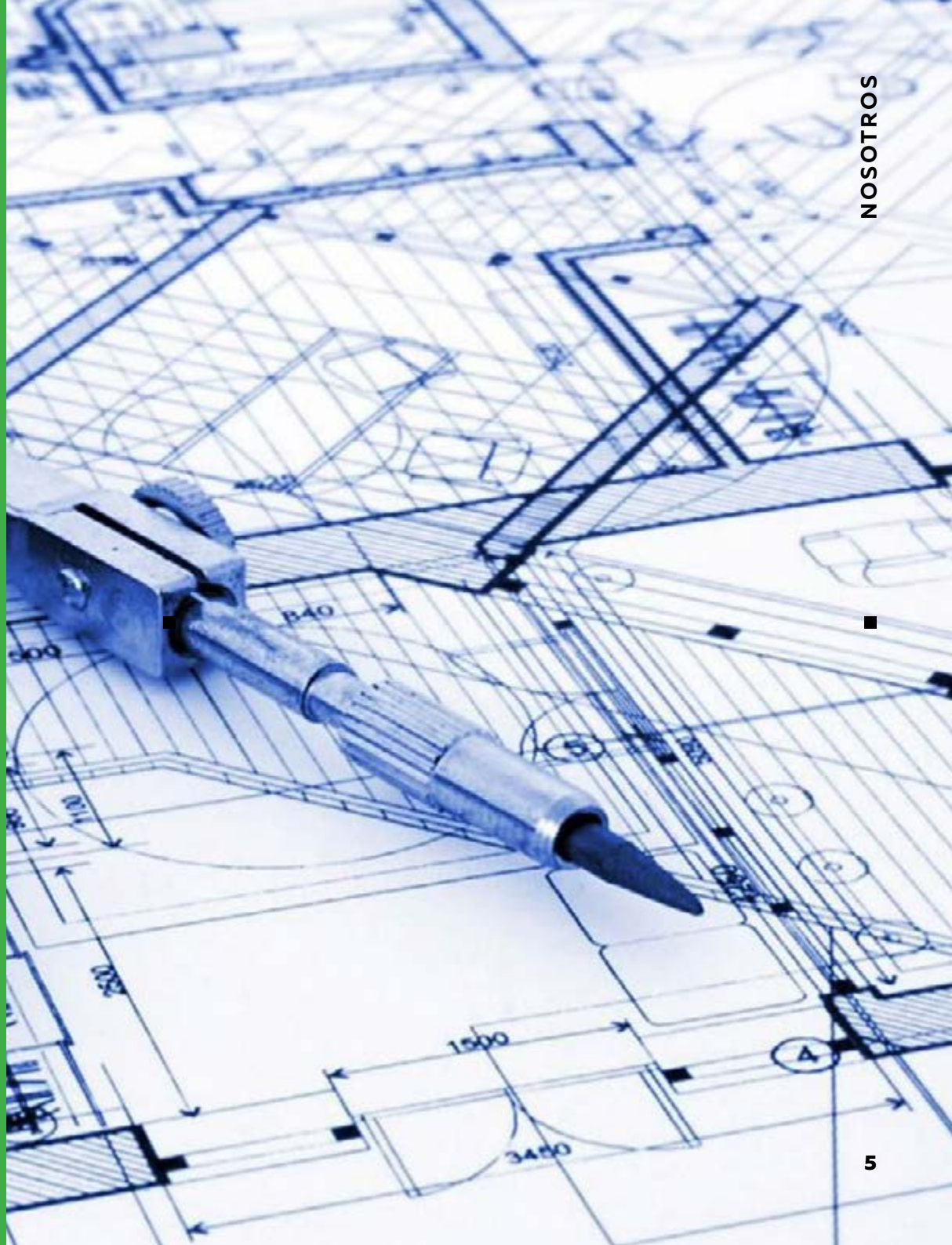
**27.000m<sup>2</sup>**  
proyectos concretados.



**65.000m<sup>2</sup>**  
obras concluidas.



**225.000m<sup>2</sup>**  
obras fiscalizadas.



## Ing. Carlos Palacios

Ingeniero civil recibido en la Universidad de Kansas State University en el año 2005. MSc. en Ingeniería Civil de la Pennsylvania State University en el año 2007. Fue consultor y supervisor del MOPC, como especialista en pavimentos. Trabajó como coordinador de obras en la empresa González Acosta y Wood, específicamente en las obras del Edif. Protek y del Edif. Petrobras. Desde 2011 es socio gerente de la empresa INGENIA S.R.L. gerenciando y fiscalizando proyectos como el Hotel Dazzler Asunción, Laboratorios Éticos, Hotel Esplendor, Hotel Holiday Inn, oficinas de Tabacos del Paraguay, Jade Park, entre otros.



## Arq. Paola González

Arquitecta recibida en la Universidad Nacional de Asunción en el año 2012. Es socia gerente de costos y obras residenciales en INGENIA S.R.L. desde el 2011, empezando por el departamento de proyectos y gerenciamiento de obras. Hoy ocupa el cargo de gerente de costos y obras residenciales de la empresa.

## Ing. Martin Palacios

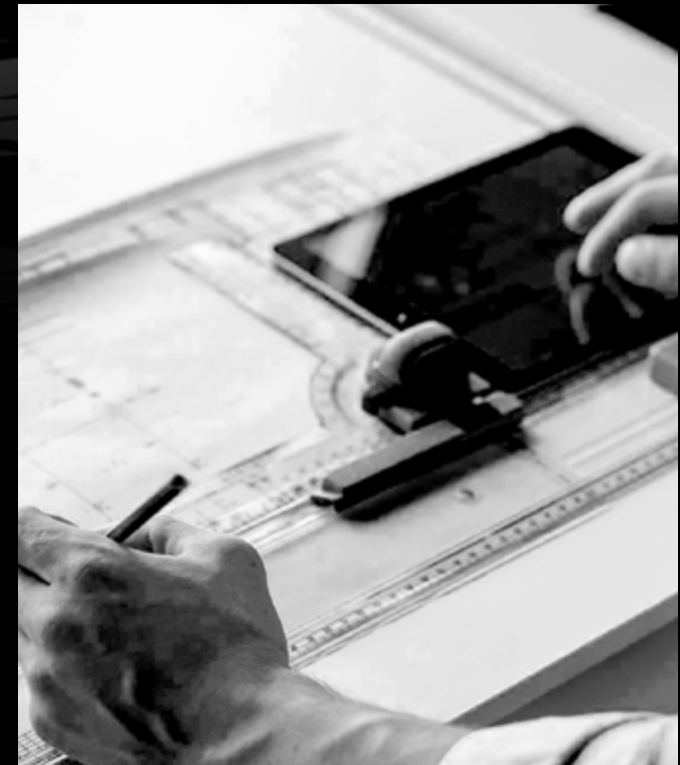
Ingeniero Civil recibido en la Universidad Católica de Asunción en el año 2015 y Master en Ingeniería Estructural y de la Construcción por la Universidad Politécnica de Cataluña de Barcelona en el año 2018. Es Socio Gerente de INGENIA S.R.L. desde el 2023 y su área de especialidad es el gerenciamiento y la fiscalización de obras.





# NUESTROS SERVICIOS

Contamos con **tres departamentos**, cada uno con la tarea de garantizar al cliente el éxito de su proyecto, de principio a fin.



## Proyecto

El inicio es siempre un momento clave en todo el proceso, donde ponemos gran empeño en comprender las necesidades de los clientes, para conectarlas con las posibilidades creativas. Desarrollamos este departamento para poder acompañarlos desde el inicio e ir viendo juntos cómo se materializan las ideas en una obra. Planificamos, diseñamos y proyectamos los sueños de nuestros clientes.

## Obra

Con un proyecto listo y plasmado en papeles, emprendemos el proceso de construcción, en el que las ideas cobran vida. En este departamento se conectan varios aspectos de una obra, como el equipo de construcción, los materiales, los tiempos y la claridad en el control de los costos que cuidamos para ofrecer al cliente una obra de calidad y una experiencia placentera.

## Fiscalización

Este departamento es fundamental para asegurar al cliente nuestro compromiso con la calidad de su proyecto. El objetivo es ser los ojos del propietario durante la ejecución de la obra. Cuidamos sus intereses mediante el control de todas las aristas del proyecto, minimizando los riesgos y asesorándolo técnicamente.



# OBRAS



## EDIFICIO AZZARO 3

Edificio de 15 departamento y un pent house. Todos los espacios abiertos, techos altos, cocina, comedor estar intergrados. En la azotea cuenta con un quincho cerrado, gimnasio y terraza al aire libre con piscina.

 Moises Bertoni Casi Senador Long

 2.275 m<sup>2</sup> construidos

 Inicio: Junio 2022 - Fin: Enero 2024



# APF CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO FEMENINO

Hotel de delegación femenina de la albirroja, donde además se posee un centro de alto rendimiento para las atletas, canchas, graderías, vestuarios y hotel de concentración y entrenamiento.



Ypane



1.407 m<sup>2</sup> construidos



Inicio: Octubre 2022 - Fin: Junio 2023

## EDIFICIO LAS MORAS

Edificio de 16 departamentos, todos ellos con amplios dormitorios, cocina, estar comedor con balcon integrado. Cuenta con un salón social con quincho techa en la azotea.



 Avda de la victoria esq. Alto Paraguay

 1.776 m<sup>2</sup> construidos

 Inicio: Junio 2019 - Fin: Enero 2021



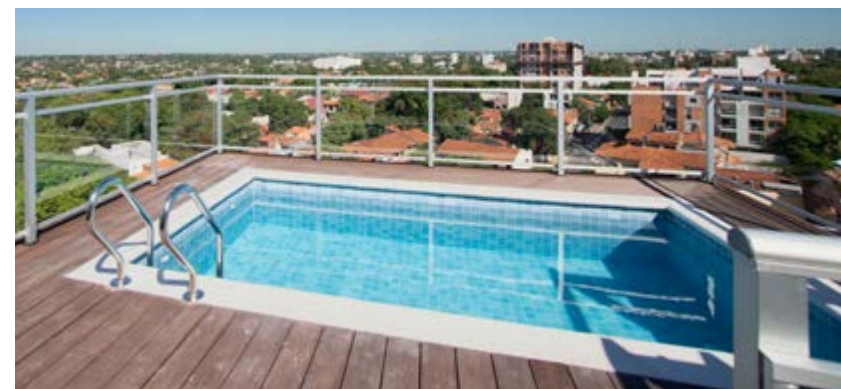
## EDIFICIO HOME HERRERA

Edificio de 36 departamento, entre ellos monoambientes, de uno y dos dormitorios. Todos los espacios abiertos, integrados. En la azotea cuenta con un quincho cerrado, gimnasio y terraza al aire libre con piscina.

 Ubicado en Concejal Vargas y Sucre Barrio Herrera

 3.000 m2 construidos

 Inicio: Junio 2019 - Fin: Marzo 2021



## EDIFICIO AZZARO 2

Edificio de 24 departamento. Todos los espacios abiertos, techos altos, cocina, comedor estar intergrados. En la azotea cuenta con un quincho techado, gimnasio y terraza al aire libre con piscina.



 Capitán Pedro Villa Mayor casi Facundo Machain Barrio Villa Aureliar

 2.430 m2 construidos

 Inicio: Enero 2018 - Fin: Julio 2020

## EDIFICIO JUAN XXIII

Edificio de 27 departamento. Muy integrado a la naturaleza existente en el terreno Todos los espacios abiertos, cocina, comedor estar integrados. En la planta baja cuenta con un quincho techado y jardín al aire libre con piscina.



Ubicado sobre la calle Juan XXIII  
(detrás del shopping del sol) casi San Martín)

4.523 m<sup>2</sup> construidos

Inicio: Abril 2018 - Fin: Noviembre 2019





## EDIFICIO DON JULIO

Edificio de 13 departamento y un pent house. Todos los espacios abiertos, cocina, comedor estar integrados. En la azotea cuenta con terraza al aire libre con piscina.



📍 Ubicación Federación Rusa y Santa Ana

🏠 1.813 m2 construidos

📅 Inicio: Julio 2017 - Fin: Diciembre 2018



## EDIFICIO AZZARO

El ante proyecto de estas viviendas multifamiliares, diseñado para la clase media, fue extranjero. Ingenia fue el encargado de desarrollar el proyecto ejecutivo y la construcción del mismo.

 Facundo Machaín c/ Capitán Villamayor

 2.380 m2 construidos

 Inicio: Junio 2016 - Fin: Octubre 2017



## EDIFICIO LE PARAGUAIEN

Edificio de vivienda multifamiliar. Cuenta con 16 departamentos con sus respectivas cocheras además de quincho y un solárium.



 López Moreira y Cáceres Zorrilla

 2.600 m2 construidos

 Inicio: Marzo 2015 - Fin: Junio 2016



## EDIFICIO DON MIGUEL

Edificio de vivienda multifamiliar, puesta en valor y refuncionalización de una casa antiguo a para convertirla en amenities.



Villeta



666 m2 construidos



Inicio: Septiembre 2013 - Fin: Junio 2014



## EDIFICIO SANTA ANA

Edificio de vivienda multifamiliar.  
Cuenta con 15 departamentos,  
20 cocheras y una zona con parrilla  
y piscina en la azotea.



 Santa Ana

 1.734 m2 construidos

 Inicio: Marzo 2013 - Fin: Junio 2014

## EDIFICIO LOS MANGALES

Edificio de vivienda multifamiliar de lenguaje contemporáneo con una planta libre. El cliente quiso aprovechar la luz natural.



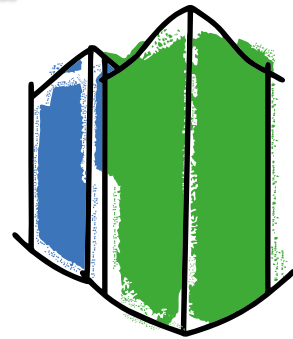
 Río Tebicuary y Prócer Yegros

 1.000 m2 construidos

 Inicio: Marzo 2008 - Fin: Marzo 2009

# Cientes





INGENIA

+595 21 220 460

+595 981 923 018 / +595 981 214 454

[contacto@ingenia.com.py](mailto:contacto@ingenia.com.py)

San Rafael esq. Roque Centurion Miranda

[www.ingenia.com.py](http://www.ingenia.com.py)